

Na temelju članka 64. stavak 3. Zakona o zaštiti okoliša (NN br. 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18), članka 31. stavak 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN br. 3/17), članka 47. Statuta Općine Selca (Službeni glasnik Općine Selca broj 3/13), te nakon provedenog postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, Načelnik Općine Selca dana 11. prosinca 2018. godine, donosi

## **O D L U K U**

**kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za  
I. Izmjene i dopune  
Urbanističkog plana uređenja Konopice**

### **OPĆE ODREDBE**

#### **I.**

Načelnik Općine Selca donio je Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Konopice.

Za I. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Konopice je Općina Selca putem Jedinstvenog upravnog odjela, u suradnji s Upravnim odjelom za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša Splitsko-dalmatinske županije, provela postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utvrđeno je da planska rješenja za zahvate koji su predmet navedene planske dokumentacije neće imati značajan utjecaj na okoliš, na osnovu čega se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

### **OSNOVNI PODACI O ZAHVATIMA I RJEŠENJIMA KOJI SU PREDMET IZRADE I DONOŠENJA PREDMETNE PLANSKE DOKUMENTACIJE**

#### **II.**

Razlozi izrade I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Konopice određeni su Odlukom o izradi i glase:

„Općina Selca je tijekom provedbe Urbanističkog plana uređenja Konopice utvrdila da rješavanje imovinsko pravnih odnosa za dio planskih rješenja prometne i komunalne infrastrukture može predstavljati dugotrajan proces (otkupi i/ili izvlaštenje nekretnina na trasi i u koridoru dijela planiranih prometnica i trafo stanice).

Analizom mogućih alternativnih rješenja je utvrđena mogućnost prihvatljivijeg pozicioniranja navedenih zahvata u odnosu na mogućnost rješavanja imovinskih odnosa, a time i stvaranje pretpostavki za realizaciju tih zahvata, ali i zahvata pojedinih gospodarskih subjekata, do kojih je nužno osigurati pristup i priključke na komunalnu infrastrukturu.

Radi toga je nužno provesti postupak izmjena i dopuna UPU-a.“

Ciljevi i programska polazišta I. Izmjena i dopuna UPU-a određeni su Odlukom o izradi i glase:

„Osnovni cilj I. Izmjene i dopune UPU-a je omogućavanje gradnje planiranih gospodarskih sadržaja, s prethodnim rješavanjem prometnih i komunalnih infrastrukturnih sadržaja, kao preduvjetom za ishođenje akata kojima se odobrava gradnja u poslovnoj zoni.

Izmjenama UPU-a će se izvršiti:

- promjena trase dijela prometnih površina u obuhvatu, te sukladno tome redefiniranje obuhvata pojedinih prostornih cjelina u zoni,
- redefiniranje pozicije trafostanica, te po potrebi
- izvršiti ostala usklađenja UPU-a s odredbama PPUO-a, zakonskih propisa i zahtjeva javno pravnih tijela.“

### **OBRAZLOŽENJE RAZLOGA ZBOG KOJIH JE UTVRĐENO DA NIJE POTREBNO PROVESTI STRATEŠKU PROCJENU**

#### **III.**

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za predmetnu plansku dokumentaciju, Jedinstveni upravni odjel je zatražio je mišljenja tijela određenih Odlukom o pokretanju postupka ocjene:

- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, 10000 Zagreb, Radnička cesta 80
- Hrvatske vode, VGO za vodno područje dalmatinskih slivova, 21000 Split, Vukovarska 35
- Županija splitsko- dalmatinska, Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, 21000 Split, Ulica Domovinskog rata 2

#### **Zaprimljena su slijedeća mišljenja:**

1. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, 10000 Zagreb, Radnička cesta 80, Klasa 612-07/18-58/471; Urbroj 517-05-2-3-18-2 od 8.8.2018. U predmetnom aktu se navodi da za planirane I. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Konopice, a nakon stupanja na snagu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 15/2018), Ministarstvo zaštite okoliša i energetike nema zakonsku pretpostavku za izdavanje uvjeta zaštite prirode, jer je tim Zakonom propisano da Upravno tijelo preuzima poslove iz članka 46. stavka 2. Zakona o zaštiti prirode na dan 30. lipnja 2018. godine, te se Općina Selca upućuje na nadležno upravno tijelo u Županiji.

2. Županija splitsko- dalmatinska, Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, 21000 Split, Ulica Domovinskog rata 2, Klasa 351-02/18-03/0098, Urbroj 2181/1-10/06-18-2 od 10.9.2018. U obvezujućem mišljenju se navodi da:

- za planirane I. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Konopice nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaj na okoliš vezano uz područje zaštite i očuvanja okoliša i prirode;
- da su planirane I. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Konopice prihvatljive za Ekološku mrežu RH te za iste nije potrebno provesti postupak Glavne ocjene.

Ostala javnopravna tijela nisu dostavila svoja mišljenja te se temeljem članka 70. stavak 2. Zakona o zaštiti okoliša smatra da nemaju posebnih uvjeta vezanih za zaštitu okoliša u ovom postupku.

#### **Završno mišljenje**

Općina je od nadležnog tijela zatražila mišljenje o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene, s dokazima o provedenom postupku i Nacrtom ove Odluke.

Županija splitsko- dalmatinska, Upravni odjel za komunalne poslove, komunalnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, 21000 Split, Ulica Domovinskog rata 2, je dostavila završno mišljenje Klasa 351-02/18-02/0033, Urbroj 2181/1-10/07-18-0002 od 11.10 .2018. U završnom mišljenju se navodi da je Općina Selca provela postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša (NN br. 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18) i Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN br. 3/17),

#### IV.

Izmjene i dopune UPU-a predstavljaju izmjenu važećeg UPU-a za građevinsko područje u skladu s nadređenim planovima (PPUO Selca i PPSDŽ), kojim je sukladno planu šireg područja unutar izdvojenog građevinskog područja izvan naselja gospodarske namjene planirana izvedba prometne i komunalne infrastrukture, te izvedba zahvata poslovne i proizvodne namjene (pretežito zanatske). Na planska rješenja važećeg UPU-a su se u postupku izrade i donošenja očitovala javno pravna tijela i plan je usvojen uz prethodno ishoduenu suglasnost nadležnog Ministarstva. Realizacija važećeg UPU-a je otpočela izvedbom dijela zahvata planirane namjene u obuhvatu UPU-a, a Izmjenama i dopunama se provode manje korekcije trasa prometnih površina i s tim u vezi usklađenje površina dijela prostornih cjelina u kontaktu s tim prometnicama.

Obuhvat cijelog UPU-a, pa tako i predmetnih I. Izmjena i dopuna UPU-a nije u području ekološke mreže RH (Natura 2000), niti je u kontaktnom području ekološke mreže. Obuhvat je izvan prostora ograničenja zaštićenog obalnog područja i izvan područja zaštite prirodnih vrijednosti i kulturnih dobara.

Temeljem pripremljene dokumentacije utvrđeno je da se utjecaji koji se mogu očekivati za predmetnu plansku dokumentaciju ne razlikuju od mogućih utjecaja važećeg plana s obzirom da se obuhvat odnosi na građevinsko područje koje je dijelom izgrađeno, a za neizgrađeni dio je na snazi UPU-u, koji se ovim Izmjenama i dopunama u manjem obimu mijenja, kojim izmjenama se ne proizvode učinci od utjecaja na okoliš.

Obzirom na sve gore navedeno, utvrđeno je da za Urbanistički plan uređenja Konopice nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš, te se sukladno članku 64. stavku 3. Zakona o zaštiti okoliša (NN br. 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18) i čl. 31. stavku 4. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN br. 3/17) donosi ova Odluka.

### ZAVRŠNE ODREDBE

#### V.

O ovoj Odluci Općina Selca, Jedinostveni upravni odjel je dužan informirati javnost, sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13, 153/13, 78/15 i 12/18) i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine, broj 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

#### VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na službenoj internetskoj stranici Općine Selca, te u Službenom glasniku Općine Selca.

KLASA: 350-02/18-01/0027  
URBROJ: 2104/07-02-01/18-01  
Selca, 11. prosinca 2018. godine



OPĆINSKI NAČELNIK

Ivan Marijančević