



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Stalna služba u Supetru
Zemljišnoknjižni odjel Supetar

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
2104/07-OPĆINA SELCA

Primjeno: 15. 01. 2026		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena Jedinica	
2M-01/26-01/0003		
Uredbeni broj:	Prilozi	Vrijednost

00010_9683



E-136
1676

Posl. br. Z-26793/2022
(Ozn. Z-11761/2023)

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru, po sutkinji Katarini Heinrich, a na temelju prijedloga sudskog savjetnika Krešimira Meića, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Juraja Vrsalovića, OIB: 64095485978, Dolac 4, Povlja i podnositelja prijave Tomislava Perića, OIB: 59964572744, Niz Stranu 9, Povlja, oboje zastupani po punomoćnici Ivani Marinelić, odvjetnici u odvjetničkom društvu Fabjanović&Marinelić d.o.o., Mladena Vodanovića 16, Supetar, radi provođenja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka i uknjižbe prava vlasništva, 5. prosinca 2025.

r i j e š i o j e

I. Usvaja se sporazum predlagatelja Juraja Vrsalovića, OIB: 64095485978, Dolac 4, Povlja i podnositelja prijave Tomislava Perića, OIB: 59964572744, Niz Stranu 9, Povlja, te se dopušta ispravak zemljišnoknjižnog stanja u odnosu na nekretninu upisanu u zk.ul.br. 1841 k.o. Povlja, koja se sastoji od zk.čbr. 1978/6, VINOGRAD, na način da se:

a/ briše pravo vlasništva s imena:

1. Suvlasnički dio: 15/120
VRSALOVIĆ JERKO MATIN "VICKOVI", POVLJA
2. Suvlasnički dio: 5/120
BILIĆ FRANJKA JOSIPOVA
3. Suvlasnički dio: 12/120
BILIĆ FANY JOZINA
4. Suvlasnički dio: 7/600
HRŽIĆ FRANKA POK. MATE
5. Suvlasnički dio: 7/600
HRŽIĆ MARIJA POK. MATE
6. Suvlasnički dio: 7/600
VRSALOVIĆ IVANICA Ž. FRANE "BLAŽEVI"
7. Suvlasnički dio: 14/120
VRSALOVIĆ ANKA UD. BLAŽA "BLAŽEVI"
8. Suvlasnički dio: 7/600
OSTOJIĆ-COLIĆ MARE POK. JURJA
9. Suvlasnički dio: 26/120
ZLATAR PETAR POK. ANDRIJE
10. Suvlasnički dio: 7/500
HRŽIĆ LJUBOMIR POK. LJUBOMIRA
11. Suvlasnički dio: 7/2000

- HRŽIĆ LJUBO POK. LJUBOMIRA, ZAGREB, KOZARČEVE STUBE 3
12. Suvlasnički dio: 7/2000
PETROVIĆ OBRANKA ROĐ. HRŽIĆ, ZAGREB, AVENIJA VUKOVAR 43
13. Suvlasnički dio: 7/500
PETROVIĆ OBRANKA R. HRŽIĆ, ZAGREB, GRADA VUKOVARA 43
14. Suvlasnički dio: 35/2000
FRADELIĆ BORIS, SPLIT, LUČIĆEVA 19
15. Suvlasnički dio: 7/400
PLAZIBAT MLADEN POK. VELJKA, OIB: 75892362634, SPLIT, PUT
SKALICA 43
16. Suvlasnički dio: 17/600
BILIĆ MILICA UD MATE, STUDENCI
17. Suvlasnički dio: 17/600
BILIĆ ZVONIMIR POK MATE, STUDENCI
18. Suvlasnički dio: 17/600
BILIĆ MLADEN POK MATE, STUDENCI
19. Suvlasnički dio: 17/600
BILIĆ ANTE POK MATE, SPLIT
20. Suvlasnički dio: 17/600
BILIĆ JOSIP POK MATE, ZAGREB
21. Suvlasnički dio: 17/1200
BILIĆ ZVONIMIR, OIB: 27788098140, FRANJEVAČKI TRG 4, 21265
STUDENCI
22. Suvlasnički dio: 17/1200
BILIĆ MLADEN, OIB: 43976554497, ULICA DR. FRANJE TUĐMANA 3,
21265 STUDENCI
23. Suvlasnički dio: 17/1200
BILIĆ JOSIP, OIB: 27701502783, TRAKOŠĆANSKA ULICA 41, 10000
ZAGREB
24. Suvlasnički dio: 17/1200
BILIĆ ANTE, OIB: 31343805651, ILOČKA 17, 21000 SPLIT
25. Suvlasnički dio: 17/1200
BEKAVAC MARIJA, OIB: 30913050031, STUDENCI 0/00, 21265 STUDENCI,
HRVATSKA
26. Suvlasnički dio: 17/720
BAICA JOSIP, OIB: 75858400087, DOMOBRANSKA ULICA 21, 10000
ZAGREB
27. Suvlasnički dio: 17/720
BAICA MARIJA, OIB: 25980818212, ULICA PETRA SORKOČEVIĆA 11,
10000 ZAGREB
28. Suvlasnički dio: 17/720
SEMEN BISTRA, OIB: 16057365545, JOSIPA VOLTIĆA 2, POREČ -
PARENZO 52440 POREČ (PARENZO)

b/ uz uknjižbu prava vlasništva na ime:

- Juraj Vrsalović, OIB: 64095485978, Dolac 4, Povelja, za 5/18 dijela cjeline
- Tomislav Perić, OIB: 59964572744, Niz Stranu 9, Povelja, za 13/18 dijela
cjeline



II. Usvaja se prijava predlagatelja Juraja Vrsalovića, OIB: 64095485978, Dolac 4, Povelja, te se dopušta ispravak zemljišnoknjižnog stanja u odnosu na nekretnine upisane u:

1. zk.ul.br. 4888 k.o. Povelja, koje se sastoje od zk.čbr. 998, STARO, površine od 1212 m² (od toga VINOGRAD, površine od 1212 m²) i zk.čbr. 999, STARO, površine od 2014 m² (od toga PAŠNJAK, površine od 1714 m² i MASLINJAK, površine od 300 m²), ukupne površine od 3226 m², na način da se:

a/ briše pravo vlasništva s imena:

1. Suvlasnički dio: 1/5
OSTOJIĆ JOSIP PK. STJEPANA "SOLDAT"
2. Suvlasnički dio: 1/5
OSTOJIĆ IVAN PK. STJEPANA "SOLDAT"
3. Suvlasnički dio: 1/5
OSTOJIĆ PETAR PK. STJEPANA "SOLDAT"
4. Suvlasnički dio: 1/5
OSTOJIĆ JURAJ PK. STJEPANA "SOLDAT"
5. Suvlasnički dio: 1/5
OSTOJIĆ MARIJAN PK. STJEPANA "SOLDAT"

b/ uz uknjižbu prava vlasništva na ime:

- Juraj Vrsalović, OIB: 64095485978, Dolac 4, Povelja, za cijelo

2. zk.ul.br. 4873 k.o. Povelja, koja se sastoji od zk.čbr. 1001, STARO, površine od 1057 m² (od toga PAŠNJAK, površine od 1057 m²), na način da se:

a/ briše pravo vlasništva s imena:

1. Suvlasnički dio: 1/5
OSTOJIĆ JOSIP PK. STJEPANA "SOLDAT"
2. Suvlasnički dio: 1/5
OSTOJIĆ IVAN PK. STJEPANA "SOLDAT"
3. Suvlasnički dio: 1/5
OSTOJIĆ PETAR PK. STJEPANA "SOLDAT"
4. Suvlasnički dio: 1/5
OSTOJIĆ JURAJ PK. STJEPANA "SOLDAT"
5. Suvlasnički dio: 1/5
OSTOJIĆ MARIJAN PK. STJEPANA "SOLDAT"

b/ uz uknjižbu prava vlasništva na ime:

- Juraj Vrsalović, OIB: 64095485978, Dolac 4, Povelja, za cijelo

III. Određuje se brisanje zabilježbe otvaranja zemljišnoknjižnog ispravnog postupka u pogledu nekretnina upisanih u zk.ul.br. 1841, 4888 i 4873, sve k.o. Povelja, upisane rješenjem ovog suda pod poslovnim brojem Z-26793/2022-6 od 20. kolovoza 2024.

IV. Određuje se brisanje zabilježba prijave Juraja Vrsalovića, OIB: 64095485978, Dolac 4, Povelja, upisane rješenjem ovog suda pod poslovnim brojem Z-26793/2022-6 od 20. kolovoza 2024 u:

1. zk.ul.br. 4888 k.o. Povelja, radi uknjižbe prava vlasništva u odnosu na zk.čbr. 998, STARO, površine od 1212 m² (od toga VINOGRAD, površine od 1212 m²) i zk.čbr. 999, STARO, površine od 2014 m² (od toga PAŠNJAK, površine od 1714 m² i MASLINJAK, površine od 300 m²), ukupne površine od 3226 m²,

2. zk.ul.br. 4873 k.o. Povelja, radi uknjižbe prava vlasništva u odnosu na zk.čbr. 1001, STARO, površine od 1057 m² (od toga PAŠNJAK, površine od 1057 m²),

3. zk.ul.br. 1841 k.o. Povelja, radi uknjižbe prava vlasništva u odnosu na zk.čbr. 1978/6, VINOGRAD

V. Određuje se brisanje zabilježbe prijave Tomislava Perića, OIB: 59964572744, Niz Stranu 9, Povelja, upisane rješenjem ovog suda pod poslovnim brojem Z-11761/2023 od 20. kolovoza 2024, u zk.ul.br. 1841 k.o. Povelja, radi uknjižbe prava vlasništva u odnosu na zk.čbr. 1978/6, VINOGRAD

VI. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi za K.O. Povelja

VII. Nalaže se Predlagatelju da u roku od 8 (osam) dana od primitka pisanog otpavka ovog rješenja plati sudsku pristojbu za podnesak kojim se pokreće pojedinačni ispravni postupak u iznosu od 33,18 EUR-a u korist računa prihoda Državnog proračuna Republike Hrvatske, broj HR1210010051863000160, model: HR64, pozivom na broj primatelja: 5045-21004-833-2679322, opis plaćanja: Pristojba Z-26793/22 OS ST SS Supetar te potvrdu o uplati odmah dostaviti ovom sudu pozivom na posl. broj Z-26793/2022.

VIII. Nalaže se Predlagatelju da u roku od 8 (osam) dana od primitka pisanog otpavka ovog rješenja plate sudsku pristojbu za odluku u pojedinačnom ispravnom postupku u iznosu od 26,54 EUR-a u korist računa prihoda Državnog proračuna Republike Hrvatske, broj HR1210010051863000160, model: HR64, pozivom na broj primatelja: 5045-21004-833-2679322, opis plaćanja: Pristojba Z-26793/22 OS ST SS Supetar te potvrdu o uplati odmah dostaviti ovom sudu pozivom na posl. broj Z-26793/2022.

Obrazloženje

1.1. Prijedlogom od 24. lipnja 2022., predlagatelj Juraj Vrsalović, OIB: 64095485978, Dolac 4, Povelja (dalje u tekstu: Predlagatelj) je predložio pokretanje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka i uknjižbu prava vlasništva u odnosu na nekretnine tada opisane kao i upisane u zk.ul.br. 64 k.o. Povelja, koja se sastoji od zk.čbr. 998, vinograd i zk.čbr. 999, vinograd, upisanih kao ZK tijelo A XIV (četnaest), te zk.čbr. 1001, vinograd, upisane kao ZK tijelo A XV (petnaest), zk.ul.br. 153 k.o. Povelja, koja se sastoji od zk.čbr. 1978/6, vinograd, upisane kao ZK tijelo A XXVII (dvadesetsedam), a danas opisane kao i upisane u zk.ul.br. 4888 k.o. Povelja, koja se sastoji od zk.čbr. 998, STARO, površine od 1212 m² (od toga VINOGRAD, površine od 1212 m²) i zk.čbr. 999, STARO, površine od 2014 m² (od toga PAŠNJAK,



površine od 1714 m² i MASLINJAK, površine od 300 m²), ukupne površine od 3226 m², zk.ul.br. 4873 k.o. Povelja, koja se sastoji od zk.čbr. 1001, STARO, površine od 1057 m² (od toga PAŠNJAK, površine od 1057 m²) i u zk.ul.br. 1841 k.o. Povelja, koja se sastoji od zk.čbr. 1978/6, VINOGRAD (dalje u tekstu: Predmetne nekretnine).

1.2. Predlagatelj u prijedlogu navodi da je stvarni vlasnik i posjednik nekretnina označenih kao čest. zem. 998 i 999 zk tijelo XIV te čest. zem. 1001 zk tijelo XV sve ZU 64 zvane „Staro“ kao i da je suvlasnik čest. zem. 1978/6 zk tijelo XXVII ZU 53 zvane „Vrh Nakla“, sve KO Povelja.

1.3. Nadalje, Predlagatelj navodi da je s ocem Androm Vrsalovićem pok. Juraja, sklopio Ugovor o domsrtnom uzdržavanju, ovjeren pred javnim bilježnikom Ervinom Kuzmanićem, pod poslovnim brojem OV-1965/08 od 17. travnja 2008., te da navedenim ugovorom Andro Vrsalović, predlagatelju između ostaloga ustupa u vlasništvo predmetne nekretnine.

1.4. Predlagatelj ističe da je čest. zem. 1978/6 upisana u posjedovnom listu broj 117 KO Povelja na ime oca predlagatelja, Andre Vrsalovića, koji da je bio posjednik dijela predmetne nekretnine, dok da su nekretnine označene kao čest. zem. 998, 999 i 1001 KO Povelja, upisane u posjedovnom listu broj 89 na ime Ostojić Petra „Soldat“.

1.5. Slijedom navedenog, Predlagatelj navodi da je Petar Ostojić pok. Stjepana umro je 7. siječnja 1967., te da su istog Rješenjem o nasljeđivanju Općinskog suda u Supetru, pod poslovnim brojem O-196/75 od 27. rujna 1983., naslijedili Ostojić Stjepan (Štefan), Veljko i Mario.

1.6. Nadalje, Predlagatelj navodi da su Zapisnikom o diobi iz 1972., potpisanim pred šefom mjesnog ureda, diobu sklopili sinovi pok. Petra Ostojića, Štefan, Vojko i Mario, te da je ista položena je u spis ovog suda pod poslovnim brojem P-249/81, a iz koje da je razvidno da je nekretnine zvane „Staro“ u vlasništvo dobio Ostojić Stjepan (Štefan), koji je umro 10. prosinca 1984., a kojeg je Rješenjem o nasljeđivanju Općinskog suda u Supetru, pod poslovnim brojem O-5/85 od 13. lipnja 1985., naslijedila njegova supruga Marijeta.

1.7. Slijedom navedenog, Predlagatelj navodi da je Marijeta Ostojić ud. Stjepana (Štefana) umrla je 19. studenoga 1985., te da ju je Rješenjem o nasljeđivanju Općinskog suda u Supetru, pod poslovnim brojem O-190/95 od 27. ožujka 1986., naslijedio za sve nekretnine njen nećak, Andro Vrsalović s obzirom da je ista sve oporučno ostavila njemu.

1.8. Zaključno, Predlagatelj ističe da je stvarni vlasnik, suvlasnik i posjednik Predmetnih nekretnina, koje zajedno sa svojim precima neometano koristi i obrađuje više od 50 godina, te da ima stvarni i pravni interes da se uredi i uskladi vlasničko stanje u zemljišnoj knjizi sa faktičnim stanjem.

2. Uz prijedlog su priložene sljedeće isprave: Prijepis posjedovnog lista br. 117 k.o. Povelja, Prijepis posjedovnog lista br. 89 k.o. Povelja, Ugovor o domsrtnom uzdržavanju OV-1965/08 od 17. travnja 2008., Zapisnik o diobi, sklopljen pred Mjesnim uredom Povelja od 20. srpnja 1972. godine, Rješenje o nasljeđivanju iza Ostojić Petra pok. Stjepana „Soldat“, doneseno od strane ovog suda, pod poslovnim brojem O-196/75 od 27. rujna 1983., Rješenje o nasljeđivanju iza Ostojić Stjepana pok. Petra, doneseno od strane ovog suda, pod poslovnim brojem O-5/85 od 13. lipnja 1985., Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Ostojić Marijete – Marije, doneseno od

strane ovog suda, pod poslovnim brojem O-190/85 od 27. ožujka 1986., Povijest promjena na katastarskim česticama, izdana od strane Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Split, Ispostave za katastar nekretnina Supetar, pod poslovnim brojem Klasa: 930-04/22-05/275 Ur.broj: 541-28-02-06/5-22-2 od 6. srpnja 2022. godine i Povijest promjena na katastarskim česticama, izdana od strane Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Split, Ispostave za katastar nekretnina Supetar, pod poslovnim brojem Klasa: 930-04/22-05/321 Ur.broj: 541-28-02-02/8-22-2 od 16. rujna 2022. godine.

3. Sud je na temelju odredbe članka 208. stavka 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ br. 63/19., dalje: ZZK) rješenjem pod gornjim poslovnim brojem od 20. kolovoza 2025., otvorio pojedinačni ispravni postupak u odnosu na Predmetne nekretnine, a o čemu je na temelju članka 211. ZZK-a objavljen oglas na e-oglasnoj ploči suda, oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i oglasnoj ploči jedinice lokalne samouprave.

4.1. U otvorenom roku za ispravak pristigli su sljedeći prigovori i prijava prava vlasništva:

a.) prigovor Stanislave Bilić, OIB: 50252690520, Franjevački trg 4, Studenci, zaprimljen pod poslovnim brojem Z-42527/2024 od 15. listopada 2024., koji je Rješenjem ovog suda pod poslovnim brojem Z-42527/2024 (Ozn. Z-26793/2022) od 23. listopada 2024., odbačen kao nedopušten

b.) prigovor Ante Nikše Bilića, OIB: 12635642948, Kninski trg 18, Zagreb, zaprimljen pod poslovnim brojem Z-43102/2024 od 17. listopada 2024., koji je Rješenjem ovog suda pod poslovnim brojem Z-43102/2024 (Ozn. Z-26793/2022) od 23. listopada 2024., odbačen kao nedopušten

c.) prigovor Ruže Bilić, OIB: 38114727904, Dr. Franje Tuđmana 3, Studenci, zaprimljen pod poslovnim brojem Z-43219/2024 od 16. listopada 2024., koji je Rješenjem ovog suda pod poslovnim brojem Z-43219/2024 (Ozn. Z-26793/2022) od 23. listopada 2024., odbačen kao nedopušten

d.) prigovor Davora Bilića, OIB: 35866194188, Dr. Franje Tuđmana 3, Studenci, zaprimljen pod poslovnim brojem Z-43222/2024 od 16. listopada 2024., koji je Rješenjem ovog suda pod poslovnim brojem Z-43222/2024 (Ozn. Z-26793/2022) od 23. listopada 2024., odbačen kao nedopušten

e.) prigovor Stanislave Bilić, OIB: 50252690520, Franjevački trg 4, Studenci, zaprimljen pod poslovnim brojem Z-49159/2024 od 28. studenoga 2024., koji je Rješenjem ovog suda pod poslovnim brojem Z-49159/2024-2 (Ozn. Z-26793/2022), odbačen kao nepravodoban

f.) prijava prava vlasništva Tomislava Perića, OIB: 59964572744, Niz Stranu 9, Povlja (dalje u tekstu: Podnositelj prijave), zaprimljena pod poslovnim brojem Z-11761/2023 od 10. ožujka 2023. godine (dalje u tekstu: Prijava).

4.2. Na rješenja ovog suda o prigovorima iz točke 4.1., pod točke a.) do e.) ovog obrazloženja, nisu podnijete žalbe.



4.3. U Prijavi, Podnositelj prijave u bitnome navodi da je (sada u zk.ul.br. 1841 k.o. Povelja), nekretnina opisana zk.čbr. 1978/6, VINOGRAD k.o. Povelja, upisana u dva posjedovna lista i to u posjedovni list broj 117, na ime oca Predlagatelja, Andra Vrsalovića, te u posjedovni list broj 98 na ime oca Podnositelja prijave, Josipa Perića. Podnositelj prijave nadalje navodi da je njegov otac umro, te da ga je isti naslijedio u odnosu na navedenu nekretninu i to temeljem Rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Supetru, pod poslovnim brojem O-7/01.

4.4. Prijavu su priložene sljedeće isprave: Izvod iz posjedovnog lista br. 98 k.o. Povelja i Rješenje o nasljeđivanju iza pok. Josipa Perića pok. Tome, doneseno od strane Općinskog suda u Supetru, pod poslovnim brojem O-7/01 od 18. travnja 2002. godine.

5. U daljnjem tijeku postupka, sud je na temelju odredbe čl. 209. st. 7. ZZK, s prijedlogom Predlagatelja postupao kao s prijavom podnesenom u ispravnom postupku.

6.1. Na temelju odredbe članka 201. stavka 3. ZZK, sud je, na raspravi za ispravak održanoj dana 31. listopada 2025., na okolnost utvrđenja činjenica na kojima Predlagatelj temelji svoj prijedlog, izveo dokaz očevitom na licu mjesta, na kojem su identificirane Predmetne nekretnine od strane stalnog sudskog vještaka za geodeziju Krunoslava Čaleta iz Leno d.o.o. Split, koji je dao svoj nalaz i mišljenje na zapisnik, te je izveden i dokaz saslušanjem svjedoka Stjepana Ostojića, OIB: 98137468852 i Stipe Mulca, OIB: 78719643000.

6.2. Svjedoci su potvrdili činjenične navode Predlagatelja i Podnositelja prijave o povijesti i pravnoj osnovi stjecanja prava vlasništva Predmetnih nekretnina od strane Predlagatelja i Podnositelja prijave.

6.3. Svjedok Stjepan Ostojić, OIB: 98137468852, je u svome iskazu naveo da ima 84 godine te da je cijelog svog života živio u Poveljima i radio u Jadrankamenu te da u neposrednoj blizini Predmetnih nekretnina ima i sam svoja polja, te mu je cijelog života poznato da su nekretnine bile u vlasništvu i posjedu obitelji Vrsalović koje je pak Predlagatelj stekao darovanjem od svog oca Andra Vrsalovića. Nadalje, da mu nije poznato da bi itko ikada Predlagatelja smetao u posjedu ili mu osporavao pravo vlasništva niti da bi isti vodio druge postupke oko utvrđenja prava vlasništva, te da mu je poznato da su se na istima prije nalazila stabla višanja, a kasnije i masline, a posebno upitan navodi da su mu poznati zk suvlasnici Predmetnih nekretnina, no da bi to većinom bili ljudi koji su odavno preminuli i koji nisu nikada stvarno i faktički bili vlasnici predmetnih nekretnina, a posebno upitan svjedok je naveo da za imena Stanislave Bilić, Ante Nikše Bilića, Ruže Bilić i Davora Bilića, nikada nije čuo.

6.4. Svjedok Stipe Mulac, OIB: 78719643000, je u svome iskazu naveo kako mu je oduvijek poznato da su Predmetne nekretnine bile u posjedu i vlasništvu obitelji Vrsalović, jer pored nekretnina toponimskog naziva „Nakal“ i sam ima svoje nekretnine. Nadalje, svjedok je naveo kako mu je poznato da bi Predlagatelj Predmetne nekretnine stekao darovanjem od svog oca Andrije Vrsalovića te je obitelj na njima uzgajala višnje, masline i lozu, te mu nije poznato da bi itko Predlagatelja smetao u posjedu ili mu osporavao pravo vlasništva, te ističe da nikad nije čuo za zk suvlasnike Predmetnih nekretnina, a posebno upitan svjedok je naveo da imena Stanislave Bilić, Ante Nikše Bilića, Ruže Bilić i Davora Bilića, nikada nije čuo.

6.5. Na raspravi za ispravak održanoj dana 31. listopada 2025., punomoćnica Predlagatelja je navela da isti priznaje Prijavu podnesenu od strane Podnositelja prijave.

7. Kako je sud u postupku, na temelju provedenih dokaza na raspravi za ispravak utvrdio da su sva pitanja dovoljno raspravljena i da su Predlagatelj i Podnositelj prijave učinili vjerojatnim svoje navode, odnosno ispunili pretpostavke za upis prava vlasništva na Predmetnim nekretninama na njihovo ime, na način opisan u točki I. i II. izreke ovog rješenja, te činjenicu da je sud u ovom postupku utvrdio da je Predlagatelj nasljednik izvanknjižnih vlasnika i katastarskih posjednika Predmetnih nekretnina, upisanih u PL 117 i PL 89, a da je Podnositelj prijave nasljednik izvanknjižnog vlasnika i katastarskog posjednika Josipa Perića (njegova oca) upisanog u PL 98, to je na temelju odredbi članka 202. – 204. ZZK, valjalo odlučiti kao u točki I. i II., izreke ovog rješenja.

U Supetru, 5. prosinca 2025.

Sutkinja:
Katarina Heinrich

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

1. Protiv točke I. i II., izreke ovog rješenja, nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaraju u tijeku ispravnog postupka odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

2. Protiv točke VII. i VIII. Izreke ovog rješenja, Predlagatelj može podnijeti u roku od 3 dana od dana primitka rješenja prigovor ovome sudu. Ovaj sud će u roku od 3 dana odlučiti o prigovoru.

Dostaviti:

ZK odjel Supetar – radi provedbe

Dostaviti nakon provedbe:

1. Predlagatelju i Podnositelju prijave, po punomoćnici Ivani Marinelić, odvjetnici u odvjetničkom društvu Fabjanović&Marinelić d.o.o. – putem pretinca
2. Ostojić Josip pk. Stjepana „Soldat“, putem oglasne ploče uz rok dostave od 30 dana
3. Ostojić Ivan pk. Stjepana „Soldat“, putem oglasne ploče uz rok dostave od 30 dana
4. Ostojić Juraj pk. Stjepana „Soldat“, putem oglasne ploče uz rok dostave od 30 dana
5. Ostojić Marijan pk. Stjepana „Soldat“, putem oglasne ploče uz rok dostave od 30 dana
6. Vrsalović Jerko Matin „Vickovi, Povlja, putem oglasne ploče uz rok dostave od 30 dana
7. Bilić Franjka Josipova, putem oglasne ploče uz rok dostave od 30 dana
8. Bilić Fany Jozina, putem oglasne ploče uz rok dostave od 30 dana
9. Hrzić Franka pok. Mate, putem oglasne ploče uz rok dostave od 30 dana
10. Hrzić Marija pok. Mate, putem oglasne ploče uz rok dostave od 30 dana
11. Vrsalović Ivanica ž. Frane „Blaževi“ putem oglasne ploče uz rok dostave od 30 dana



12. Vrsalović Anka ud. Blaža „Blažević“ putem oglasne ploče uz rok dostave od 30 dana
13. Ostojić – Colić Mare pok. Jurja, putem oglasne ploče uz rok dostave od 30 dana
14. Zlatar Petar pok. Andrije, putem oglasne ploče uz rok dostave od 30 dana
15. Hrzić Ljubomir pok. Ljubomira, putem oglasne ploče uz rok dostave od 30 dana
16. Hrzić Ljubo pok. Ljubomira, Zagreb, Kozarčeve stube 3,
17. Petrović Obranka, Rapska ulica 69, Zagreb,
18. Fradelić Boris, Lučićeva 19, Split,
19. Plazibat Mladen, Put skalica 43, Split,
20. Bilić Milica ud. Mate, Studenci, putem oglasne ploče uz rok dostave od 30 dana
21. Baica Marija, Ulica Petra Sorkočevića 11, Zagreb,
22. Semen Bistra, Josipa Voltića 2, 52440 Poreč
23. Ruža Bilić, Ulica dr. Franje Tuđmana 3, Studenci, Lovreć (nasljednica iza pok. Mladena Bilića)
24. Davor Bilić, Ulica dr. Franje Tuđmana 3, Studenci, Lovreć (nasljednik iza pok. Mladena Bilića)
25. Stanislava Bilić (nasljednica iza pok. Zvonimira Bilića), po punomoćnicima iz odvjetničkog društva Ljubičić&Vrdoljak, Sukojišanska 4, Split
26. Stjepan Bekavac, Studenci 0, Studenci, Lovreć (nasljednik iza pok. Marije Bekavac)
27. Mario Bilić, Nova cesta 19, Zagreb (nasljednik iza pok. Josipa i Miroslave Bilić)
28. Silvana Bilić, Nova cesta 19, Zagreb (nasljednica iza pok. Josipa i Miroslave Bilić)
29. Sandra Kalanja, Ulica Ivana Šibla 8, Zagreb (veza – ostavinski postupak iza pok. Josipa Baica)
30. Arna Tschom, Morellenfeldgasse 5, Graz, Austrija (veza – ostavinski postupak iza pok. Josipa Baica)
31. Ante Nikša Bilić, Kninski trg 18, Zagreb (nasljednik iza pok. Ante Bilića)
32. Ivica Bilić, Kninski trg 18, Zagreb (nasljednik iza pok. Ante Bilića)

O tome obavijestiti:

1. Općina Selca, Trg Stjepana Radića 5, 21425 Selca, radi objave na oglasnoj ploči,
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Ispostava Supetar,
3. Ured za katastar – Ispostava Supetar.



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informativni
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

05.12.2025 13:
20

**Serijski broj
certifikata**

336659618209898106737844780871395521786784533433

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1805990729228aa7

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

