



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Stalna služba u Supetru
Zemljišnoknjižni odjel Supetar

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
2104/07-OPĆINA SELCA

Primljeno: 20.01.2026		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
211-01/26-01/0005		
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE i OGLAS

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru, po sudskoj savjetnici Jeleni Karmelić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja: pod 1) Frane Bezmalinović, Punta 16, Povlja, OIB: 77827041145, pod 2) Darko Bezmalinović, Put Ošeg dolca 13, OIB: 67463674215, pod 3) Mirela Galić, Omiška 3, Split, OIB: 52640840696, pod 4) Matko Bezmalinović, Guvnina 4, Novo Selo, OIB: 13439389340 te pod 5) Radojka Tomac, Palmotićevo 2, Split, OIB: 27718959843, svi zastupani po punomoćnicima iz OD Fabjanović&Marinelić d.o.o., sa sjedištem u Supetru, radi pojedinačnog ispravnog postupka, izvan ročišta, 8. siječnja 2026.

riješio je

I/ Na temelju odredbi članka 210. i 211. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24. – dalje: ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak u k.o. Novo Selo

- Z.U. 734 u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zem. 1300
- Z.U. 1993 u odnosu na nekretnine označene kao čest. zem. 1296, 1297, 1298 i 1299.

II/ Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u k.o. Novo Selo u odnosu na nekretnine iz toč. I/ izreke rješenja.

III/ Provedba ovog rješenja nalaže se Odsjeku za zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Supetru.

IV/ Oglašava se da je po prijedlogu predlagatelja pokrenut i otvoren pojedinačni ispravni postupak u k.o. Novo Selo

- Z.U. 734 u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zem. 1300
- Z.U. 1993 u odnosu na nekretnine označene kao čest. zem. 1296, 1297, 1298 i 1299.

Predlagatelji u prijedlogu predlažu provođenje pojedinačnog ispravnog postupka te ispravak zemljišnoknjižnog stanja na način da se pravo vlasništva:

- a) nekretnine označene kao čest. zem. 1296 upiše na ime predlagatelja Frane Bezmalinovića, Darka Bezmalinovića i Radojke Tomac za po 1/8 dijela, Mirele Galić i Matka Bezmalinovića za po 1/16 dijela,
- b) nekretnine označene kao čest. zem. 1300 na ime predlagatelja Frane Bezmalinovića, Darka Bezmalinovića i Radojke Tomac za po 1/6 dijela, Mirele Galić i Matka Bezmalinovića za 1/12 dijela,
- c) nekretnina označenih kao čest. zem. 1297, 1298 i 1299 na ime predlagatelja Frane Bezmalinovića, Darka Bezmalinovića i Radojke Tomac za po ¼ dijela, Mirele Galić i Matka Bezmalinovića za po 1/8 dijela

uz istovremeni izbris tog prava s imena:

- Z.U. 734 u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zem. 1300:

1. Vlasnički dio: 1/1

SELČANKA POLJOPRIVREDNA ZADRUGA, SELCA, ISELJENIKA 2

- Z.U. 1993 u odnosu na nekretnine označene kao čest. zem. 1296, 1297, 1298 i 1299:

1. Vlasnički dio: 1/1

FRKOVIĆ DUBRAVKA, OIB: 34389172134, FRAY JUSTO SARMIENTO 2435, OLIVOS, ARGENTINA, ARGENTINA

VI/ Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upise, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od dana objave ovog rješenja i oglasa na e-oglasnoj ploči suda i to od **20. siječnja 2026. do 20. veljače 2026.**

Svi podnesci (dakle i prijave i prigovori) zemljišnoknjižnom sudu podnose se elektronički putem ZIS-a, a zemljišnoknjižni podnesak koji nije podnesen elektronički putem ZIS-a odbacit će se (članak 105. stavak 5. i 6. ZZK). Prijedlog za upis (i svi ostali podnesci zemljišnoknjižnom sudu) podnosi se elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a (članak 105. stavak 1. ZZK).

Prijave i prigovori pristigli nakon isteka roka za ispravak odbacit će se kao nepravodobni u roku od 15 dana od dana zaprimanja. (članak 201. stavak 4. ZZK).

Ako sud ne zaprimi prijave i prigovore, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 16. srpnja 2025. predlagatelji su predložili otvaranje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na nekretnine iz toč. I/ rješenja.

1.1. U prijedlogu predlagatelji u bitnom navode da su predmetne nekretnine upisane u posjedovni list broj 31 za k.o. Novo Selo na ime Eterović Frane "Škulanac". Dalje navode da je nekretnina oznake čest. zem. 1300 upisana i u posjedovni list broj 318 za k.o. Novo Selo na ime Selčanka poljoprivredna zadruga za površinu od 6703 m², dok je na ime



Eterović Frane "Škulanac" upisana u površini od 13402 m². Nadalje navode da je upisanog posjednika Franu Eterovića "Škulanca" naslijedio Mate Bezmalinović, a njega Kata, Frane, Milojka, Darko i Matko Bezmalinović te Mirela Galić. Potom su Katu Bezmalinović naslijedili Frane, Milojka, Darko i Matko Bezmalinović te Mirela Galić. Milojka Bezmalinović da je također umrla kao i njen suprug Ivan Bezmalinović te ih je naslijedila kći Radojka Tomac.

1.2. Slijedom svega navedenog, predlažu otvoriti pojedinačni ispravni postupak te po provođenju istog predlagatelje upisati kao suvlasnike predmetnih nekretnina.

2. Predlagatelji su uz prijedlog dostavili sljedeće isprave: posjedovni listovi broj 31 i 318 za k.o. Novo Selo, rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Supetru broj O.47/64-6 od 23. lipnja 1964. iza pok. Frane Eterovića pok. Martina, rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Supetru broj O-307/00 od 3. rujna 2001. iza pok. Mate Bezmalinovića, rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Ervina Kuzmanića, broj: O-167/09, UPP/OS-159/09-3 od 15. listopada 2009. iza pok. Kate Bezmalinović, smrtovnica za Milojku Bezmalinović, smrtni list za Ivana Bezmalinovića, elektronički zapis iz matice rođenih za Radojku Tomac, rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Nevenke Kekez iz Splita, broj: O-3657/17, UPP/OS-90/17-7 od 4. listopada 2017. iza pok. Ivana Bezmalinovića, rješenje o neprovođenju ostavinskog postupka javnog bilježnika Gorana Čolaka iz Splita, broj: O-650/16, UPP/OS-21/20 od 18. veljače 2020.

3. Pregledom isprava dostavljenih uz prijedlog sud je utvrdio da je učinjeno vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u pogledu predmetnih nekretnina na temelju odredbe članka 208. ZZK, slijedom čega je odlučeno kao u izreci rješenja.

Supetar, 8. siječnja 2026.

SUDSKA SAVJETNICA
Jelena Karmelić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 2. ZZK).

DNA:

1. Odsjek za zemljišne knjige, ovdje - radi provedbe

Nakon provedbe:

1. Pun. predlagatelja: OD Fabjanović&Marinelić d.o.o., Supetar, putem OSS-a
2. Selčanka poljoprivredna zadruga, Selca, Iseljenika 2,
3. Dubravka Frković, Fray Justo Sarmiento 2435, Olivos, Argentina,

Na znanje:

1. e-oglasna ploča suda
2. Ured za katastar Supetar
3. Općina Selca, Trg Stjepana Radića 5, Selca – za oglasnu ploču za Novo Selo



Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	Naziv izdavatelja certifikata	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	08.01.2026 09:39	Serijski broj certifikata	309650167685117780173944643928179780832266496129
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj			Z181576659a018caa

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -