



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Splitu  
Stalna služba u Supetru  
Zemljišnoknjižni odjel Supetar

|   |                       |            |
|---|-----------------------|------------|
| REpubLIKA HRVATSKA<br>SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA<br>2104/07-OPĆINA SELCA |                       |            |
| Primijeno:  | 05-12-2025            |            |
| Klasifikacijska oznaka:   | Ustrojstvena jedinica |            |
| Urudžbeni broj:   | 711-01/25-01/100      | Prilozi    |
|   |                       | Vrijednost |

## REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE  
i  
OGLAS

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru, po sudskoj savjetnici Jeleni Karmelić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Mire Bartulović iz Splita, Pazdigradska 21, OIB: 16010418273, zastupana po punomoćnici Ivani Marinelić, odvjetnici u OD Fabjanović&Marinelić d.o.o., sa sjedištem u Supetru, radi pojedinačnog ispravnog postupka, izvan ročišta, 26. studenog 2025.

r i j e š i o j e

I/ Na temelju odredbi članka 210. i 211. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24. – dalje: ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak u k.o. Novo Selo

- Z.U. 525 u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zgr. 50
- Z.U. 526 u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zem. 1624
- Z.U. 1658 u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zem. 1625
- Z.U. 2067 u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zgr. 49.

II/ Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u k.o. Novo Selo u odnosu na nekretnine iz toč. I/ izreke rješenja.

III/ Provedba ovog rješenja nalaže se Odsjeku za zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Supetru.

IV/ Oglašava se da je po prijedlogu predlagateljice pokrenut i otvoren pojedinačni ispravni postupak u k.o. Novo Selo

- Z.U. 525 u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zgr. 50
- Z.U. 526 u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zem. 1624
- Z.U. 1658 u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zem. 1625
- Z.U. 2067 u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zgr. 49.

Pojedinačnim ispravnim postupkom predlagateljica predlaže provođenje pojedinačnog ispravnog postupka te ispravak zemljišnoknjižnog stanja na način da se pravo vlasništva prednje navedenih nekretnina upiše na ime predlagateljice za cijelo uz istovremeni izbris tog prava sa sljedećih imena:

- Z.U. 525 u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zgr. 50:

2. Suvlasnički dio: 4/16  
ANTONIJEVIĆ MARA ROĐ. JAŠIĆ UD. MATE
3. Suvlasnički dio: 1/16  
ANTONIJEVIĆ JOSIP POK. MATE
4. Suvlasnički dio: 1/16  
ANTONIJEVIĆ ANDRIJA POK. MATE
5. Suvlasnički dio: 1/16  
ANTONIJEVIĆ BOŽO PK. MATE
6. Suvlasnički dio: 1/16  
BEZMALINOVIĆ JELISAVA ROĐ. ANTONIJEVIĆ
8. Suvlasnički dio: 8/16  
PERIĆ IVICA, OIB: 02624151464, OKLAD 25, NOVO SELO 21425 SELCA

- Z.U. 526 u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zem. 1624:

1. Suvlasnički dio: 7/28  
ANTONIJEVIĆ CVITA UD. ANTE
2. Suvlasnički dio: 3/28  
RADOVAN MARIJA Ž. VICKA
3. Suvlasnički dio: 3/28  
BRONZOVIĆ ANĐELKA Ž. JOSIPA
4. Suvlasnički dio: 3/28  
ANTONIJEVIĆ JOSIP PK. ANTUNA
5. Suvlasnički dio: 3/28  
ANTONIJEVIĆ TEREZA PK. ANTUNA
6. Suvlasnički dio: 3/28  
ANTONIJEVIĆ MILJENKO PK. ANTUNA
7. Suvlasnički dio: 1/28  
OSTOJIĆ MILENKO, POVLJA
8. Suvlasnički dio: 1/28  
ETEROVIĆ TEREZA, NOVO SELO
9. Suvlasnički dio: 2/28  
BEZMALINOVIĆ TONČI, NOVO SELO
10. Suvlasnički dio: 2/28  
BEZMALINOVIĆ-PUČO MIRJANA, NOVO SELO

- Z.U. 1658 u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zem. 1625:

1. Suvlasnički dio: 9/24  
TRUTANIĆ-MENGIĆ FRANJKA POK. JURE, SPLIT
2. Suvlasnički dio: 3/24  
TRUTANIĆ PETAR POK. NIKOLE
3. Suvlasnički dio: 3/24  
MUSTAPIĆ FRANJKA UD. JURE
4. Suvlasnički dio: 3/24  
GILIĆ TONKA ŽENA ANTE
5. Suvlasnički dio: 3/24  
ORŠETIĆ RUŽA
6. Suvlasnički dio: 2/48  
ETEROVIĆ DANICA



7. Suvlasnički dio: 2/48  
BEZMALINOVIĆ MARIJA  
8. Suvlasnički dio: 1/48  
BEZMALINOVIĆ LJUBO POK. MIRE  
9. Suvlasnički dio: 1/48  
BEZMALINOVIĆ KATIJA POK. MIRE

- Z.U. 2067 u odnosu na nekretninu označenu kao čest. zgr. 49:

1. Suvlasnički dio: 1/2  
ANTONIJEVIĆ MATE POK. FRANE, SAD  
2. Suvlasnički dio: 1/2  
BEZMALINOVIĆ MATE FRANIN, NOVO SELO

VI/ Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upise, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od dana objave ovog rješenja i oglasa na e-oglasnoj ploči suda i to od **9. prosinca 2025. do 9. siječnja 2026.**

Svi podnesci (dakle i prijave i prigovori) zemljišnoknjižnom sudu podnose se elektronički putem ZIS-a, a zemljišnoknjižni podnesak koji nije podnesen elektronički putem ZIS-a odbacit će se (članak 105. stavak 5. i 6. ZZK). Prijedlog za upis (i svi ostali podnesci zemljišnoknjižnom sudu) podnosi se elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a (članak 105. stavak 1. ZZK).

**Prijave i prigovori pristigli nakon isteka roka za ispravak odbacit će se kao nepravodobni u roku od 15 dana od dana zaprimanja. (članak 201. stavak 4. ZZK).**

Ako sud ne zaprimi prijave i prigovore, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

### Obrazloženje

1. Prijedlogom od 26. svibnja 2025. predlagateljica je predložila otvaranje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na nekretnine iz toč. I/ rješenja.

1.1. U prijedlogu predlagateljica navodi da je vlasništvo predmetnih nekretnina stekla na temelju ugovora o kupoprodaji od 23.05.2025. sklopljenim s Tončem Bezmalinovićem. Dalje navodi da s u nekretnine označene kao čest. zem. 1624 i 1625 upisane u posjedovni list broj 1 na ime Antonijević Cvita ud.Ante., dok je nekretnina označena kao čest. zgr. 50 upisana u posjedovni list broj 453, no da je iz povijesti promjena razvidno da je ista nekretnina ranije bila upisana u posjedovni list broj 1. Nadalje predlagateljica navodi da je upisanu posjednicu Cvitu Antonijević naslijedila Tereza Eterović, a nju Tonči Bezmalinović. Dalje navodi da je Ivica Perić, kao upisani suvlasnik i suposjednik nekretnine označene kao čest.zgr. 50 svojom izjavom ovjerenom pred javnim bilježnikom potvrđuje kako je ista stvarno vlasništvo pok. Cvite Antonijević, a danas Tonča Bezmalinovića. Predlagateljica dalje pojašnjava da je nekretnina označena kao čest. zgr. 49 upisana u posjedovni list broj 17 na ime Bezmalinović Frane te da su njegovi nasljednici Mate Bezmalinović i Marija Karaman svojim izjavama ovjerenim pred javnim bilježnikom potvrdili kako je predmetna nekretnina bila stvarno vlasništvo i posjed pok. Cvite Antonijević. Slijedom svega

navedenog predlaže se otvoriti pojedinačni ispravni postupak te po provođenju istog predlagateljicu upisati kao vlasnicu predmetnih nekretnina za cijelo.

2. Uz prijedlog su dostavljene sljedeće isprave: ugovor o kupoprodaji nekretnina sklopljen između Tonča Bezmalinovića kao prodavatelja te Mire Bartulović ka kupca od 22.05.2025.; ovjeren pred javnim bilježnikom Moranom Petranić iz Supetra – broj: OV-1335/2025 od 23.05.2025., prijepis posjedovnih listova broj 1, 17 i 453 za k.o. Novo Selo, povijest promjena na katastarskim česticama, rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Supetru broj: O.185/68-4 od 26. ožujka 1969. iza pok. Cvite Antonijević, rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Supetru, broj: O-24/00 od 10. listopada 2001. iza pok. Tereze Eterović Dešković, smrtovnica za Franju Bezmalinovića, ovjerene izjave Mate Bezmalinovića, Marije Karaman i Ivica Perića.

3. Pregledom isprava dostavljenih uz prijedlog sud je utvrdio da je učinjeno vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u pogledu predmetnih nekretnina na temelju odredbe članka 208. ZZK, slijedom čega je odlučeno kao u izreci rješenja.

Supetar, 26. studenog 2025.

SUDSKA SAVJETNICA  
Jelena Karmelić

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 2. ZZK).

#### DNA:

1. Odsjek za zemljišne knjige, ovdje - radi provedbe

#### Nakon provedbe:

1. Pun. predlagateljice: Ivana Marinelić, odvjetnica u OD Fabjanović&Marinelić d.o.o., sa sjedištem u Supetru, putem OSS-a
2. Ivica Perić, Oklad 25, Novo Selo
3. Miljana Jašić, Pod selo 14, Novo Selo
4. Katarina Pavičić, Vitasovićeve poljana 11, Zagreb
5. Mirjana Bezmalinović-Pučo, Pod selo 17, Novo Selo

#### Na znanje:

1. e-oglasna ploča suda
2. Ured za katastar Supetar
3. Općina Selca, Trg Stjepana Radića 5, Selca – za oglasnu ploču za Novo Selo



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informatijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

28.11.2025 09:  
55

**Serijski broj  
certifikata**

309650167685117780173944643928179780832266496129

**Algoritam  
potpisa**

RSA

**Kontrolni broj**

Z180231796b888f6c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

