









## 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA

### GRANICE



-  GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
-  GRANICA OBALNOG PODRUČJA 70 m OD OBALNE CRTE
-  GRANICA OBALNOG PODRUČJA 100 m OD OBALNE CRTE
-  GRANICA ZAŠTIĆENOG OBALNOG PODRUČJA 300 m OD OBALNE CRTE
-  GRANICA OBALNOG PODRUČJA OTOKA 1000 m OD OBALNE CRTE
-  ZONA ZAŠTIĆENIH RURALNIH NASELJA
-  OBUHVAT OBVEZNE IZRADE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
-  OBUHVAT VAŽEĆEG DPU - a

Izgrađ. / nelzgrađ.



### GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

-  POVRŠINA ZA RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA (mješovita namjena)

### GOSPODARSKA NAMJENA



-  UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA  
T1 - hotel, T2 - turističko naselje
-  POSLOVNA NAMJENA  
K1-pretežito uslužna-benzinska postaja, K4 - pretežito zanatska

### OSTALE POVRŠINE






-  ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA  
R6 - uređena plaža
-  ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE

### GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA



#### GOSPODARSKA NAMJENA

-  UGOSTITELJSKO TURISTIČKA NAMJENA  
T2 - turističko naselje
-  POSLOVNA NAMJENA  
K1 - pretežito uslužna, K4 - pretežito zanatska





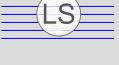
#### OSTALE POVRŠINE

-  POVRŠINE ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA  
(eksploatacijsko polje) - kamenolom
-  POSEBNA NAMJENA
-  ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA  
R6a - prirodna plaža
-  ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA  
R7 - športska igrališta
-  GROBLJE

### UVJETI UREĐENJA I GRADNJE

-  NEIZGRAĐENO UREĐENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
-  NEIZGRAĐENO UREĐENO GRAĐEVINSKO PODRUČJE  
POSLOVNE NAMJENE

### POMORSKI PROMET

-  MORSKA LUKA OTVORENA ZA JAVNI PROMET - lokalni značaj
-  MORSKA LUKA POSEBNE NAMJENE
-  brodogradilišna luka
-  luka nautičkog turizma - kopneni dio i akvatorij
-  športska luka - akvatorij